

Restaurant

Estació de Bot
Via Verda Val de Zafan





Via Verda de la Val de Zafan

l'únic poble a la comarca situat a tocar de la via.

Inaugurada l'any 2001 ha sigut un revulsiu econòmic per la municipi:

- Més de 100 places d'allotjament al nucli urbà.
- Al voltant de 200 places al càmping situat a 10 minuts caminant de l'estació.
- 70.000 ciclistes anuals



Turisme de natura

El tram de Via Verda al voltant de Bot permet endinsar-se en la Vall del Riu Canaletes pedalant. Parc Natural dels Ports a 30 minuts en cotxe.

Enoturisme

El poble compta amb cellers de diverses dimensions i amb una oferta d'activitats enoturístiques regulars. Destaca Agrícola Sant Josep i el museu rural del Celler Menescal.



Dinamisme local

L'ajuntament i diverses entitats organitzen una oferta regular d'activitats culturals amb presència de producte local. Destaca el Festival de Cinema inFCTA i el Cicle Estacions.



Rehabilitació com a centre turístic

- Habitats en ruïnes
- Magatzem: producte agroalimentari
- Edifici estació: projecte en revisió
- Habitatge rehabilitat: projecte en revisió



Restaurant





Urbanització

Actualment s'està realitzant l'obra per dotar de serveis d'aigua, electricitat, sanejament i enllumenat als 6 edificis.

Magatzem

Espai diàfan amb lavabo i zona de cuina oberta. Disponible per entitats i empreses per realitzar activitats de promoció de producte local: tastos, showcookings, esdeveniments culturals, etc.

Estat de les obres



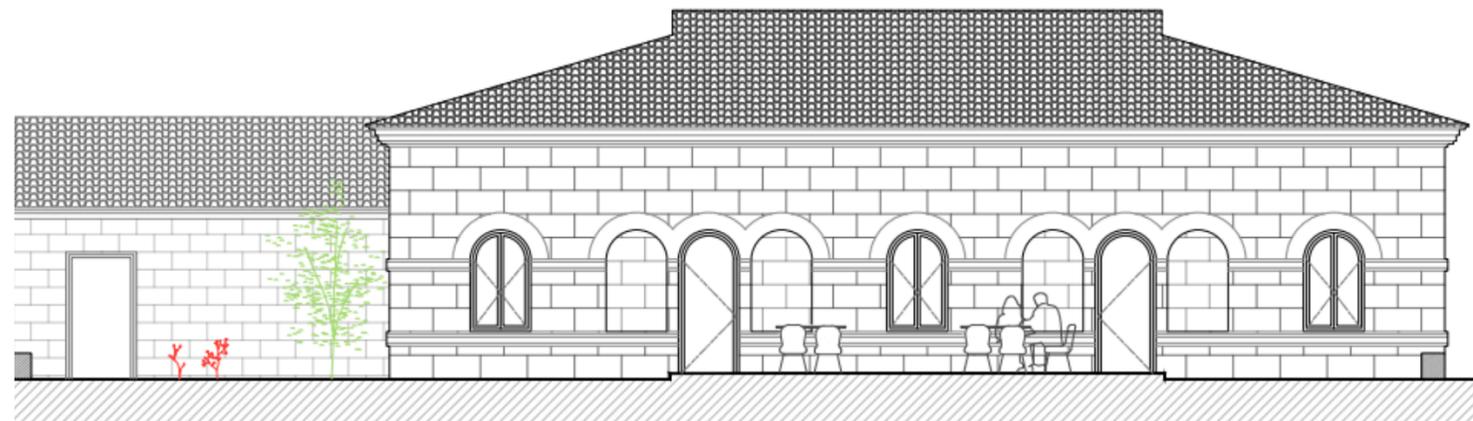
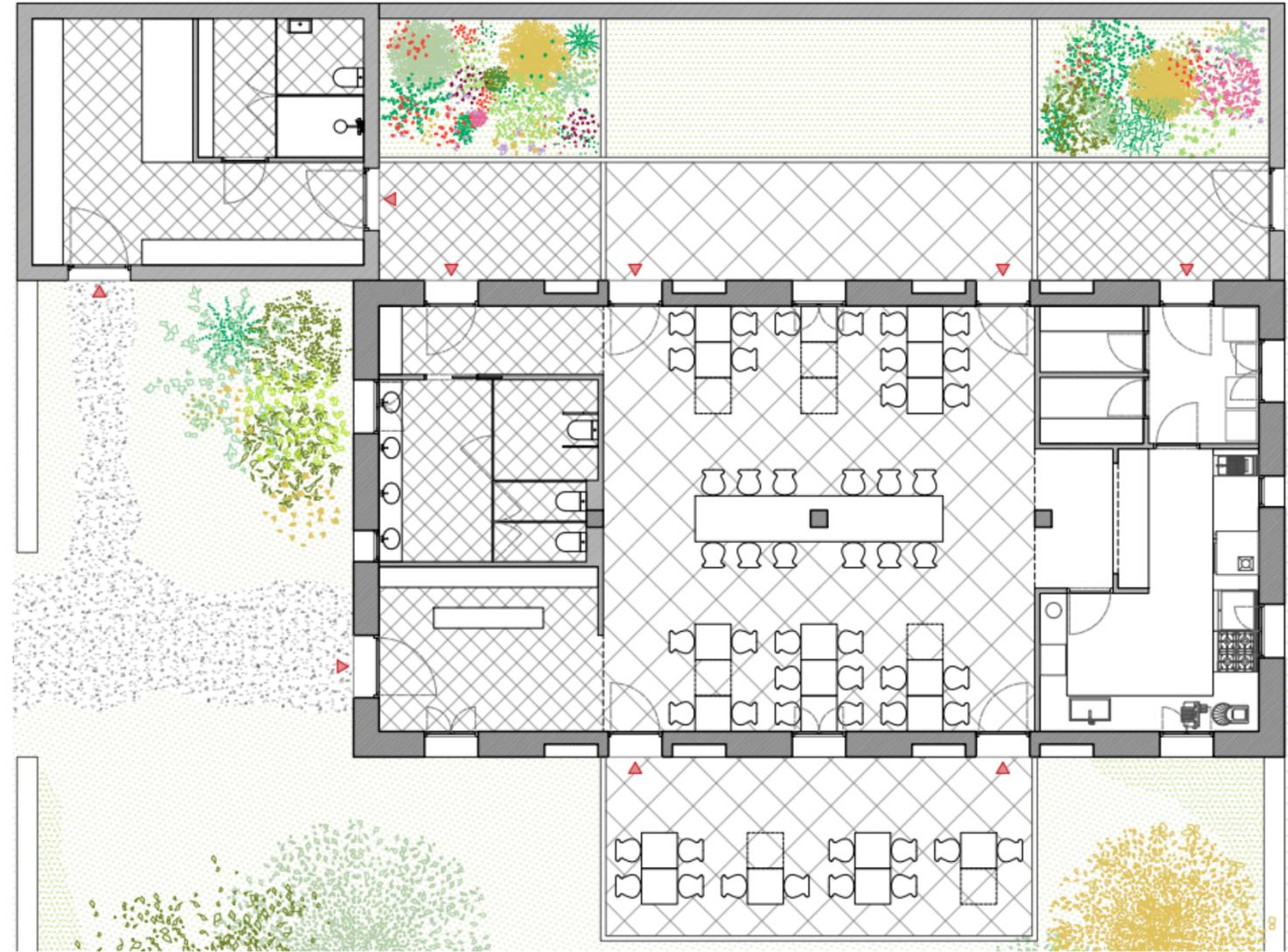
Fortaleses

- Paisatge impactant i proximitat al municipi.
- Ubicat en un punt estratègic, en una de les zones amb més afluència turística de la Terra Alta. Tot i així, no massificada.
- Edifici catalogat a l'inventari patrimonial del municipi amb alt valor arquitectònic i històric.
- Territori amb marca *Reserva de la Biosfera*
- Producció agroalimentària diversa, de qualitat i proximitat. Destaquen dos denominacions d'origen de vi i una d'oli d'oliva verge extra.



Oportunitats

- Finançament: Fons Nuclears 60% compatible amb Restauració Bens Culturals d'Interès Local.
- Baixa competència: una braseria al municipi sense servei de sopars, restaurant de temporada al càmping.
- Avantprojecte disponible: superfície útil de 170m² i dos terrasses de 110m². Pressupost orientatiu de 342.178,55€.
- S'estan valorant diverses propostes en relació a la rehabilitació de l'edifici principal de l'estació. Seria possible complementar la proposta del restaurant amb aquestes.





Contacta'ns:

Ajuntament de Bot

977428077

joventutbot@bot.altanet.org

Ajuntament de Bot

